

Domaine : Sciences Technologies Santé Mention : Bâtiment et Construction Spécialité : Maintenance et Réhabilitation des Bâtiments

RNCP10272 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 6
Sigle	Licence Professionnelle — Licence professionnelle
Code(s) NSF	233, 232, 230
Code(s) ROME	F1103, C1503, F1106, F1108, F1201
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit

Certificateur(s)

Université de Nantes
<http://www.univ-nantes.fr>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Liste des activités visées par le diplôme, le titre ou le certificat

- Activités de maîtrise d'ouvrage et de gestion de patrimoine :
 - o gestion de services techniques d'industries ou de patrimoine d'habitations, gestion de logements collectifs
 - o gestion de services techniques communaux, intercommunaux, départementaux, régionaux
- Activités de maîtrise d'œuvre :
 - o diagnostics, études et suivi de chantier
 - o études économiques de la construction
 - o conception en bureaux d'études de structures ou d'équipements techniques
 - o contrôle des constructions
- Activités dans les entreprises de construction :
 - o pilotage et gestion de chantiers de réhabilitation (gros œuvre, second œuvre ou équipements techniques)
 - o études de prix et réalisation de devis.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

Compétences ou capacités attestées

Les activités visées par le diplôme impliquent l'acquisition d'un ensemble de compétences :

techniques : vérifier la stabilité des constructions, choisir les matériaux, connaître les pathologies et les modes constructifs, réaliser des diagnostics acoustiques et thermiques, dimensionner des installations de ventilation et de chauffage et maîtriser les principes de la restauration de bâtiments anciens ;

managériales : organiser des travaux, calculer les coûts des travaux, gérer le patrimoine bâti, maîtriser les principes de la gestion, du management et de la communication d'entreprise ;

juridiques : maîtriser les règles principales de l'urbanisme, ainsi que les bases du droit de la construction et du droit des marchés,

environnementales : maîtriser les techniques de la déconstruction, gérer les déchets de chantier, connaître les

impacts des bâtiments sur la santé,
dans les domaines de la sécurité : maîtriser la réglementation incendie et les principes de prévention sur les chantiers ;

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Secteurs d'activité :

Ces professionnels travaillent dans les maîtrises d'ouvrage publiques ou privées, les maîtrises d'œuvre (architecte, bureaux d'études ou de contrôles) ou dans les entreprises de constructions.

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

Type emplois accessibles :

Les emplois occupés par les détenteurs du diplôme sont de plusieurs types : gestionnaire de patrimoine ou de services techniques, collaborateurs d'architecte, contrôleurs techniques, économistes, conducteurs de travaux, responsables de services d'études de prix, etc

RÉGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

A compléter (Reprise)

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Très élevée (5/5) Moyenne pondérée par l'emploi ; les familles ci-dessous s'échelonnent de 1 à 5 sur 5.
Facteurs principaux	Intensité d'embauche, Manque de main-d'œuvre disponible, Conditions de travail contraignantes
Salaire médian (mensuel)	2 511 €
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B6X74 — Conducteurs de travaux et chefs de chantier non cadres · tension 5/5 (Très élevée) B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B7X92 — Ingénieurs du bâtiment et des travaux publics, chefs de chantier et conducteurs de travaux (cadres) · tension 5/5 (Très élevée) R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier · tension 5/5 (Très élevée) R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics · tension 1/5 (Très faible)
Projets de recrutement (BMO 2026)	31 091
Jugés difficiles à recruter	60 %
Emplois saisonniers	2 %

Familles professionnelles (FAP)

B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP
B6X74 — Conducteurs de travaux et chefs de chantier non cadres
B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP
B7X92 — Ingénieurs du bâtiment et des travaux publics, chefs de chantier et conducteurs de travaux (cadres)
R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier
R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation initiale, Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, Candidature individuelle, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION INITIALE, APPRENTISSAGE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

Personnes ayant contribué aux enseignements (Loi n°84-52 du 26 janvier 1984 modifiée sur l'enseignement supérieur). Eventuellement % enseignants/professionnels

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE

Si l'ingénierie est prévue à cet effet

COMPOSITION DU JURY — CANDIDATURE INDIVIDUELLE

Possible pour partie du diplôme par VES ou VAP

COMPOSITION DU JURY — VAE

Enseignants-chercheurs et professionnels

Pour plus d'informations

LIEN VERS LE DESCRIPTIF

www.iut-sn.univ-nantes.fr/3564/0/fiche___formation/

<http://www.univ-nantes.fr>

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/10272/>