

Technicien supérieur du bâtiment en économie de la construction

RNCP1272 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 5
Sigle	TP — Titre professionnel
Code(s) NSF	230n
Code(s) ROME	F1106, F1108
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit
Date d'échéance	15/04/2020

Certificateur(s)

MINISTERE DU TRAVAIL DU PLEIN EMPLOI ET DE L' INSERTION · SIRET : 11000007200014

Partenaires habilités

18 organismes habilités, d'après la liste publiée par France compétences : 4 à former et organiser l'évaluation et 14 à former.

Organisme	SIRET	Habilitation
AFPA ENTREPRISES	82409268800012	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800053	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800061	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800095	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800111	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800137	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800145	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800160	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800178	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800186	Former

Liste complète des 18 partenaires habilités : <https://data.aktaconseil.fr/certifications/rncp1272-technicien-superieur-du-batiment-en-economie-de-la-construction/partenaires>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Le technicien supérieur du bâtiment en économie de la construction réalise les études techniques et financières d'un projet de construction. Il intervient aussi bien en maîtrise d'œuvre qu'en entreprise, en tout corps d'état ou dans une spécialité.

Dans les deux cas, il détermine les procédés techniques, les méthodes d'organisation et les coûts de l'opération de construction. Il doit également mettre en conformité ses prescriptions et les calculs de coûts d'ouvrages avec l'ensemble de la réglementation du bâtiment et des règles de construction.

En maîtrise d'œuvre, il est responsable de l'étude technico-économique du dossier, depuis les premières mises au point en phase programmation jusqu'à la phase chantier et la clôture de l'opération. A chaque phase, il doit définir le coût des travaux en tenant compte du stade de définition du projet. Il décrit les ouvrages puis monte le dossier de l'appel d'offres.

En entreprise, il réalise l'étude de prix aux déboursés, en détaillant les coûts en matériel, matériaux et main d'œuvre, afin de répondre à l'appel d'offres dans le cadre demandé.

Lors de la phase d'analyse d'offres, il établit la réponse à la consultation s'il travaille dans une entreprise ou il analyse les offres reçues s'il travaille dans une structure de maîtrise d'œuvre.

Le technicien travaille au sein d'une équipe de maîtrise d'œuvre (architecte, économiste, bureau d'études techniques) en relation avec des spécialistes (bureaux d'études thermiques, structure ou acoustique). Il travaille en collaboration avec le maître de l'ouvrage et est en relation avec les entreprises du bâtiment.

Il peut être amené à se déplacer sur les chantiers, pour réaliser une visite de contrôle des ouvrages et participer aux réunions de chantier hebdomadaires.

Le technicien est soumis fréquemment à des contraintes de respect de délai.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

1. Réaliser l'estimation budgétaire de l'ensemble des corps d'état d'une construction

Identifier les éléments de structure et les lots techniques dans un immeuble.

Représenter et métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de plans 2D.

Métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de la maquette numérique au format natif ou au format IFC (Industry Foundation Classes).

Estimer les besoins énergétiques et pré dimensionner les ouvrages des lots techniques.

Estimer le coût de construction et le coût total à partir de ses propres ratios ou au bordereau de prix à tous les stades du projet.

2. Prescrire les ouvrages d'un projet

Réaliser le relevé et le diagnostic de l'existant pour prescrire des travaux de réhabilitation.

Mettre un projet en conformité avec la réglementation.

Rédiger les pièces écrites techniques aux différents stades du projet.

Transmettre les éléments de mise à jour de la maquette numérique selon le protocole BIM (Building Information Modeling) du projet et réaliser la synthèse entre les corps d'état.

3. Réaliser l'étude de prix aux déboursés d'un projet

Identifier les éléments de structure et les lots techniques dans un immeuble.

Représenter et métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de plans 2D.

Métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de la maquette numérique au format natif ou au format IFC (Industry Foundation Classes).

Optimiser les modes opératoires et organiser le chantier pour réaliser l'étude de prix.

Calculer le prix de vente aux déboursés d'une construction pour établir le devis.

4. Préparer la consultation des entreprises, répondre à l'appel d'offres et suivre la planification des travaux

Préparer et suivre la consultation en assistance du maître d'ouvrage.

Préparer et organiser la réponse à une consultation.

Ordonnancer les interventions des corps d'état et suivre le chantier.

Suivre le règlement des travaux et maîtriser le budget du projet.

Blocs de compétences

RNCP1272BC01 — Réaliser l'estimation budgétaire de l'ensemble des corps d'état d'une construction

LISTE DE COMPÉTENCES

Identifier les éléments de structure et les lots techniques dans un immeuble.

Représenter et métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de plans 2D.

Métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de la maquette numérique au format natif ou au format IFC (Industry Foundation Classes).

Estimer les besoins énergétiques et pré dimensionner les ouvrages des lots techniques.

Estimer le coût de construction et le coût total à partir de ses propres ratios ou au bordereau de prix à tous les stades du projet.

RNCP1272BC02 — Prescrire les ouvrages d'un projet

LISTE DE COMPÉTENCES

Réaliser le relevé et le diagnostic de l'existant pour prescrire des travaux de réhabilitation.

Mettre un projet en conformité avec la réglementation.

Rédiger les pièces écrites techniques aux différents stades du projet.

Transmettre les éléments de mise à jour de la maquette numérique selon le protocole BIM (Building Information Modeling) du projet et réaliser la synthèse entre les corps d'état.

RNCP1272BC03 — Réaliser l'étude de prix aux déboursés d'un projet

LISTE DE COMPÉTENCES

Identifier les éléments de structure et les lots techniques dans un immeuble.

Représenter et métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de plans 2D.

Métrer les ouvrages des différents corps d'état à partir de la maquette numérique au format natif ou au format IFC (Industry Foundation Classes).

Optimiser les modes opératoires et organiser le chantier pour réaliser l'étude de prix.

Calculer le prix de vente aux déboursés d'une construction pour établir le devis.

RNCP1272BC04 — Préparer la consultation des entreprises, répondre à l'appel d'offres et suivre la planification des travaux

LISTE DE COMPÉTENCES

Préparer et suivre la consultation en assistance du maître d'ouvrage.

Préparer et organiser la réponse à une consultation.

Ordonnancer les interventions des corps d'état et suivre le chantier.

Suivre le règlement des travaux et maîtriser le budget du projet.

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Les différents secteurs d'activités concernés sont principalement :

- les entreprises générales du bâtiment ;
- les cabinets d'architecte ;
- les cabinets d'économistes de la construction ;
- les bureaux d'études techniques ;
- les entreprises du secteur Gros œuvre ;
- les entreprises des secteurs de l'aménagement finitions.

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

- technicien études de prix ;
- économiste de la construction.

RÉGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

Sans objet

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Très élevée (5/5)
Facteurs principaux	Intensité d'embauche, Manque de main-d'œuvre disponible, Lien formation-emploi
Salaires médians (mensuels)	2 637 €

Diplôme le plus fréquent	Diplôme de niveau bac+5 ou plus (doctorat, master ou équivalent) en génie civil, construction et bois (31 % des actifs en emploi)
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP · tension 5/5 (Très élevée)
Projets de recrutement (BMO 2026)	6 136
Jugés difficiles à recruter	60 %
Emplois saisonniers	1 %
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation initiale, Formation continue, Contrat de professionnalisation, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION INITIALE, FORMATION CONTINUE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION, VAE

Le jury du titre est habilité par le représentant territorial compétent du ministère chargé de l'emploi. Il est composé de professionnels du métier concerné par le titre. (Art. R 338-6 du Code de l'Education).

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement 15/04/2020

Liens avec d'autres certifications

NOUVELLE(S) CERTIFICATION(S)

RNCP34887, RNCP34886

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/1272/>

Demande CPF — formations engagées

Dossiers CPF engagés	5
Montant total engagé	18 800 €
Coût moyen par dossier	3 760 €
Durée moyenne	595 h
Période	04/2020 – 07/2021
France compétences	87 %
Reste à charge titulaire	13 %

