

Coordinateur et gestionnaire des chantiers du bâtiment

RNCP13349 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 5
Code(s) NSF	230p
Formacode(s)	22294
Code(s) ROME	M1605, F1106, F1201
Type d'enregistrement	Enregistrement sur demande
Date d'échéance	21/04/2022

Certificateur(s)

FEDER COMPAGNON METIERS BATIMENT · SIRET : 78215182300062

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

La formation dispensée permet d'accéder à des postes à haute responsabilité quel que soit le type d'entreprise. De par ses qualifications techniques et sa grande autonomie, ce technicien pourra rapidement devenir le pivot de la structure : soit en tant que « bras droit de l'entrepreneur » dans une petite ou moyenne entreprise soit comme un maillon essentiel dans les équipes plus importantes dans de grandes entreprises.

A ce titre, ses tâches consistent en particulier à :

- Analyser des marchés de travaux du bâtiment,
- Apporter une solution collaborative pour répondre aux marchés publics/privés avec le BIM et la maquette numérique
- Réaliser le Métré
- Réaliser les Etude de prix
- Préparer et suivre des chantiers

Parallèlement, il devra développer des qualités de relations humaines, intra et extra entreprise pour assurer le bon fonctionnement de la dite entreprise. Ce technicien devra développer, entre autres, les relations avec les Maîtres d'Oeuvre, les Maîtres d'Ouvrage et d'une manière plus générale les différents intervenants dans l'acte de bâtir, que ce soit en amont ou en aval de l'intervention de son entreprise. La démarche commerciale restant acquise au chef d'entreprise, sauf délégation de sa part et sous son couvert.

Les nouvelles technologies doivent lui permettre de conforter ou d'initier l'ensemble du personnel de l'entreprise afin de lui permettre de prendre des parts de marché pour les opérations lancées sous l'égide de l'H.Q.E.®, et pour les chantiers "bioclimatiques", "B.B.C." (Contraintes actuelles de la RT2012) ou "Maisons Passives" (Orientations de la RT 2020). L'évolution de la réglementation en matière de transition numérique dans le bâtiment est prise en compte avec l'apparition de connaissances associées au BIM.

Pour toutes ces missions, il devra faire preuve d'autonomie, de savoir-faire et d'anticipation. Il est sur un poste de responsabilité.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

1- Dans l'activité "Analyser et étudier un dossier d'Appel à la Concurrence, d'une opération de construction simple tous corps d'état (hors lots techniques)", le titulaire de la certification est capable de :

- Reconnaître les missions des différents intervenants dans l'acte de construire : Maître d'Ouvrage, Maître d'Œuvre, Entreprises

- Connaître les différentes responsabilités de chaque intervenant dans l'acte de bâtir
- Reconnaître les différents types d'Appel à Concurrence (Public, Privé, etc)
- Analyser une annonce officielle
- Analyser les documents du DCE : Acte d'Engagement, Cahier des Clauses Administratives Particulières, Cahier des Clauses Techniques Particulières et les documents graphiques, pour en extraire les éléments indispensables et déterminants
- Maîtriser la réglementation du bâtiment (Normes, DTU, RT)
- Apprécier les contraintes d'organisation ou de réalisation liées à la démarche HQE®
- Etablir une note de synthèse à partir des données descriptives
- Réaliser le mémoire technique mettant en valeur les compétences de l'entreprise par rapport au projet.
- Connaître le processus BIM et être capable d'intervenir sur une maquette numérique pour apporter et suivre une réponse technique.

2- Dans l'activité "Faire le Métré une opération de construction simple tous corps d'état (hors lots techniques)", le titulaire de la certification est capable de :

- Analyser le dossier technique d'un ouvrage pour en extraire les éléments indispensables (ouvrages élémentaires)
- Hiérarchiser les différents corps d'état intervenants dans la réalisation d'un ouvrage de bâtiment défini
- Se référer aux techniques et méthodes d'élaboration d'un métré
- Collecter les informations d'une opération de construction simple et les organiser manuellement et à l'aide de l'outil informatique
- Faire un relevé d'ouvrages existants en vue de travaux de rénovation (dimensionnement et inventaire des lieux) et mettre en forme les pièces écrites
- Réaliser le plan d'avant métré
- Établir le métré dans le respect de la profession : opérations détaillées, croquis, etc, (suivant chaque lot)
- Rédiger le devis quantitatif manuellement et à l'aide de l'outil informatique
- Faire un relevé d'ouvrages réalisés (attachement) en vue de la facturation de travaux modificatifs
- Prendre en compte les contraintes liées à une construction non conventionnelle si besoin est.
- Apporter des modifications de base sur Autocad, dessiné en autonomie des plans portants sur des ouvrages simples (maison individuelle, petit collectif)

3- Dans l'activité "faire l'Etude de Prix d'une opération de construction simple, hors lots techniques", le titulaire de la certification est capable de :

- Analyser le dossier technique d'un ouvrage de bâtiment pour en extraire les éléments indispensables et déterminants pour réaliser l'étude de prix
- Calculer un prix à l'aide de bordereaux de prix existants (série de prix, etc ...)
- Organiser et gérer une consultation (fournisseurs, sous-traitants)
- Calculer un sous détail de prix des différents éléments d'ouvrage par la méthode des déboursés
- Calculer le prix réel des matériaux
- Calculer le Taux Horaire Moyen d'une équipe
- Lire et intégrer une bibliothèque de temps unitaire
- Réaliser les sous détails de prix pour chaque ouvrage élémentaire
- Evaluer les surcoûts induits par une construction HQE®, Bioclimatique, BC ou passive
- Calculer un coefficient de vente
- Ajuster ses prix pour optimiser son offre
- Établir un (DQE) à partir d'un Métré et du Devis Quantitatif

4- Dans l'activité "Mettre en place l'organisation de chantier", le titulaire de la certification est capable de :

- A partir d'une posture d'anticipation, assurer de manière autonome la mise en place du chantier sur le plan humain (relation en amont avec les fournisseurs, les sous-traitants et l'administration, constitution des équipes, demande de renfort en intérim)
- Assurer la mise en place d'un chantier sur le plan technique

5- Dans l'activité "Organiser le suivi de chantier et appliquer les principales dispositions à mettre en œuvre pour assurer un niveau de sécurité correspondant à la réglementation en vigueur", le titulaire de la certification est capable de :

- Adopter une posture de manager dans le suivi de chantier, gérer en autonomie les problématiques de délais, participé aux réunions de chantier, organiser son travail de façon anticipé, maîtriser les lots techniques de son entreprise.
- Appliquer les prérogatives de la DIRECCT, les conseils du Coordinateur SPS, les réglementations liées aux travaux

présentant des risques (travail en hauteur, montage d'échafaudage, conduite d'engins, etc) sur un chantier.

6- Dans l'activité "Facturer et maîtriser sa marge", le titulaire de la certification est capable de :

- Contrôler les prix de revient (fournitures, main d'œuvre, matériel, etc)
- Etablir la Facturation selon le devis, la commande et les avenants, dans le respect des documents fournis par la maîtrise d'œuvre.
- Assurer la gestion du Compte Prorata
- Lire un compte de résultat.

Blocs de compétences

RNCP13349BC01 — Répondre à tous types de marchés (privé, public) d'une opération de construction tous corps d'état (hors lots techniques), du retrait du DCE à la remise de l'offre.

LISTE DE COMPÉTENCES

Descriptif :

Le Marché de travaux, l'étude de prix et le métré constituent ce premier bloc de compétences.

Modalité d'évaluation

A partir d'un dossier de projet de construction simple comprenant des éléments graphiques et écrits (plans, descriptifs), le candidat devra réaliser une étude de prix, un métré sur lesquels il sera évalué.

RNCP13349BC02 — Assurer la préparation, l'organisation, le suivi technique et économique d'un ou plusieurs chantiers tout en animant les équipes de travaux dans un souci permanent de sécurité et de qualité des prestations réalisées.

LISTE DE COMPÉTENCES

Descriptif :

La préparation de chantier, le suivi de chantier, la facturation, la comptabilité gestion et la sécurité constituent ce second bloc de compétences.

Modalité d'évaluation :

A partir d'un dossier de projet de construction simple comprenant des éléments graphiques et écrits (plans, descriptifs), et l'Etude de prix, le candidat devra établir les documents dédiés à la préparation et au suivi de chantier sur lesquels il sera évalué.

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Entreprises de bâtiment :

- Maçonnerie
- Charpente
- Couverture
- Menuiseries extérieures
- Menuiserie intérieures
- Cloisonnement & Plafonds
- Peinture
- Revêtements sols et murs

Maitrise d'œuvre

- Agences d'Architecture
- Cabinets de maitrise d'oeuvre

Bureaux d'étude

Cabinets de métré

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

Le type d'emploi accessible est polyvalent et directement lié à la dimension de la structure. Type d'emplois accessibles :

- Chargé(e) d'études techniques du B.T.P.
- Conducteur de travaux
- Assitant technique et administratif du bâtiment

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Élevée (4/5) Moyenne pondérée par l'emploi ; les familles ci-dessous s'échelonnent de 1 à 5 sur 5.
Facteurs principaux	Manque de main-d'œuvre disponible
Salaire médian (mensuel)	2 570 €
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B6X74 — Conducteurs de travaux et chefs de chantier non cadres · tension 5/5 (Très élevée) B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B7X92 — Ingénieurs du bâtiment et des travaux publics, chefs de chantier et conducteurs de travaux (cadres) · tension 5/5 (Très élevée) L2X61 — Agents administratifs · tension 1/5 (Très faible) L4X80 — Techniciens des services administratifs · tension 4/5 (Élevée) L5X90 — Cadres administratifs, comptables et financiers (hors juristes) · tension 3/5 (Modérée)
Projets de recrutement (BMO 2026)	58 290
Jugés difficiles à recruter	39 %
Emplois saisonniers	7 %
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP B6X74 — Conducteurs de travaux et chefs de chantier non cadres B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP B7X92 — Ingénieurs du bâtiment et des travaux publics, chefs de chantier et conducteurs de travaux (cadres) L2X61 — Agents administratifs L4X80 — Techniciens des services administratifs L5X90 — Cadres administratifs, comptables et financiers (hors juristes)

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, VAE

Le jury est formé de professionnels du Bâtiment (en activité) avec la parité homme-femme et 100% des membres sont des jurys sont extérieurs à l'autorité délivrant la certification
Le formateur de l'action peut intervenir en tant que 'ressource'

COMPOSITION DU JURY — APPRENTISSAGE

Le jury est formé de professionnels du Bâtiment (en activité) avec la parité homme-femme et 100% des membres sont des jurys sont extérieurs à l'autorité délivrant la certification
Le formateur de l'action peut intervenir en tant que 'ressource'

COMPOSITION DU JURY — CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

Le jury est formé de professionnels du Bâtiment (en activité) avec la parité homme-femme et 100% des membres sont des jurys sont extérieurs à l'autorité délivrant la certification

Le formateur de l'action peut intervenir en tant que 'ressource'

Financement en alternance (NPEC)

Niveau de prise en charge d'un contrat d'apprentissage par les OPCO, fixé par France compétences par branche professionnelle (CPNE).

Prise en charge usuelle	8 600 €
Selon la branche	7 363 € – 9 000 €
Prise en charge	Branches concernées
8 600 €	Valeur par défaut · 209 branches
9 000 €	CPNE Branche Caoutchouc, CPNEFP de la branche de la promotion immobilière
8 442 €	CPNE autoroutes
7 363 €	CPNEFP dans les établissements d'enseignement privés sous contrat

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement	21/04/2022
-------------------------------------	------------

Liens avec d'autres certifications

ANCIENNES VERSIONS
RNCP2186

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/13349/>