

Domaine Droit, Economie, Gestion Mention Droit notarial, immobilier et du patrimoine Spécialité Droit notarial

RNCP14152 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 7
Sigle	MASTER — Master
Code(s) NSF	345t, 128
Code(s) ROME	K1902, C1205
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit
Date d'échéance	31/10/2019

Certificateur(s)

Université Toulouse 1 Capitole

<http://www.univ-tlse1.fr>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Le titulaire de la certification rédige des actes notairés, dans le domaine patrimonial de la famille et dans le domaine immobilier.

Il analyse la valeur immobilière de biens, et peut donner des conseils pour optimiser leur vente ou leur transmission.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

Savoir-faire généraux

Maîtrise de la réglementation générale des contrats et des obligations

Maîtrise de l'analyse des textes juridiques relatifs à la vente et au bail

Capacité à rechercher et analyser la jurisprudence en matière de contrats

Savoir-faire techniques

Maîtrise des techniques contractuelles

Capacité à traduire les souhaits des contractants en termes juridiques

Maîtrise de la rédaction des principales clauses

Maîtrise des formalités préalables et postérieures

2 : Immobilier Savoir-faire généraux

Maîtriser le droit des biens, des sûretés et de la publicité foncière

Maîtriser l'analyse des textes juridiques relatifs à la vente et au bail

Maîtriser les concepts et règles du droit rural et de la copropriété

Savoir-faire techniques

Maîtrise des méthodes d'évaluation des immeubles

Maîtrise de l'analyse d'une expertise foncière et immobilière

Maîtrise de la constitution d'un dossier préalable à une vente

Maîtrise de la fiscalité immobilière et savoir rédiger une déclaration de plus-value

Maîtrise de la procédure de publicité foncière

3 : Famille Savoir-faire généraux

Maîtriser le droit personnel familial : mariage, divorce, PACS, filiation

Maîtriser le droit patrimonial de la famille : régimes matrimoniaux, successions, libéralités

Maîtriser la fiscalité personnelle et familiale

Savoir-faire techniques

Maîtrise du choix de la technique de transmission

Maîtrise de la liquidation d' un régime matrimonial

Maîtrise de la liquidation d'une succession

Maîtrise du calcul des droits de succession

Maîtrise du calcul de l'impôt sur le revenu

4 : Entreprise Savoir-faire généraux

Maîtrise de l'analyse des textes juridiques relatifs à l'entreprise (droit des sociétés, fonds de commerce...)

Maîtrise de la réglementation fiscale applicable à l'entreprise

Maîtrise des relations entre le patrimoine personnel et le patrimoine professionnel

Savoir-faire techniques

Maîtrise de l' analyse des documents comptables

Capacité d'avoir une appréciation générale de la gestion de l'entreprise

Maîtrise de la communication et du dialogue avec le Centre de formalité des entreprises

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Métiers du notariat

Gestion de patrimoine

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

-notaire

- principal collaborateur de notaire
- conseiller en gestion de patrimoine
- négociateur immobilier

RÈGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

La profession de notaire est réglementée (arrêté du 28 avril 2008). La durée des études est de 3 ans. L'obtention du master " droit notarial" constitue la 1° année.

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Élevée (4/5) Moyenne pondérée par l'emploi ; les familles ci-dessous s'échelonnent de 3 à 5 sur 5.
Facteurs principaux	Manque de main-d'œuvre disponible, Lien formation-emploi, Inadéquation géographique
Salaire médian (mensuel)	2 338 €
Diplôme le plus fréquent	Diplôme de niveau bac+2 (DUT, BTS, Deug ou équivalent) en échanges et gestion (28 % des actifs en emploi)
Familles professionnelles (FAP)	P3X90 — Professionnels du droit · tension 4/5 (Élevée) QCX01 — Employés et techniciens commerciaux de la banque · tension 5/5 (Très élevée) QCX02 — Cadres et indépendants commerciaux de la banque · tension 3/5 (Modérée)

Projets de recrutement (BMO 2026)	9 453
Jugés difficiles à recruter	19 %
Emplois saisonniers	1 %
Familles professionnelles (FAP)	P3X90 — Professionnels du droit QCX01 — Employés et techniciens commerciaux de la banque QCX02 — Cadres et indépendants commerciaux de la banque

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation initiale, Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, Candidature individuelle, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION INITIALE

oui

Composition des jurys : universitaires et professionnels

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, APPRENTISSAGE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

Non

COMPOSITION DU JURY — CANDIDATURE INDIVIDUELLE

Oui

Possible pour partie du diplôme par VES ou VAP

Composition des jurys : universitaires et professionnels

COMPOSITION DU JURY — VAE

oui

Composition des jurys : universitaires et professionnels

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement	31/10/2019
-------------------------------------	------------

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/14152/>