

Technicien en réhabilitation et amélioration du bâtiment

RNCP18100 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 4
Code(s) NSF	230s
Code(s) ROME	F1104
Type d'enregistrement	Enregistrement sur demande
Date d'échéance	30/01/2017

Certificateur(s)

Université de Nantes - Institut universitaire de technologie (St Nazaire)

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Le technicien en Réhabilitation et Amélioration du Bâtiment est amené à assister l'architecte, le maître d'œuvre, le chef de petite et moyenne entreprise, le bailleur social dans le montage, la préparation, et le suivi d'une opération de construction.

Il peut monter les dossiers administratifs, financiers et techniques, préparer puis piloter la réalisation sur le chantier. Il peut exercer tout ou partie des fonctions de métreur, dessinateur, économiste, assistant d'architecte, conducteur de travaux sur une opération de construction de bâtiment.

Le technicien en Réhabilitation et Amélioration du Bâtiment peut travailler en bureau :

- étude de la faisabilité du projet
- proposition de solutions techniques et financières
- montage administratif des opérations
- préparation des dossiers techniques : plans (DAO), descriptifs, CCTP
- estimation des ouvrages : quantitatifs, étude de prix, devis
- relation clientèle : proposition de solutions techniques, modifications du projet
- préparation du chantier : consultation et sélection des fournisseurs et sous-traitants, plans d'exécution (DAO).

Le technicien en Réhabilitation et Amélioration du Bâtiment peut aussi travailler sur le terrain

- approvisionnement du chantier en matériel et matériaux
- gestion et encadrement des équipes d'exécution
- établissement et recalage du planning
- contrôles de sécurité et conformité
- participation et/ou animation des réunions de chantier auscultations, diagnostics, relevés

COMPÉTENCES ATTESTÉES

Le titulaire de la certification est capable de :

- citer les acteurs de l'acte de construire et donner leurs missions
- ausculter un bâtiment et décrire les modes constructifs et éventuelles pathologies observées
- rédiger et transmettre un compte rendu ou descriptif à l'aide des logiciels de bureautique
- réaliser le relevé d'un bâtiment existant à l'aide de mètre ruban et télémètre
- réaliser le relevé altimétrique d'un terrain à l'aide d'un niveau de chantier
- dessiner l'état existant à l'aide du logiciel autocad et sketchup en respect des conventions de dessin et des habitudes de la profession

- rechercher une information dans un CCAP, un CCTP, une norme, un DTU, un avis technique
- citer les assurances et garanties et donner les éléments couverts
- proposer des solutions techniques pour réhabiliter un bâtiment (structure, couverture/étanchéité, menuiseries, isolation, chauffage/ventilation, cloisonnement/distribution, revêtements, électricité, accessibilité, sécurité) en respect de la réglementation et dans une démarche de développement durable
- réaliser le dossier de plan d'exécution d'une maison individuelle
- rédiger une notice descriptive de maison individuelle
- réaliser le métré d'un bâtiment à partir d'un dossier de plan et établir un quantitatif
- réaliser un devis à partir d'un métré quantitatif et d'une bibliothèque de prix
- établir un planning prévisionnel

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Maitres d'œuvre, petites et moyennes entreprises du bâtiment, bailleurs sociaux, collectivités locales, plutôt spécialisés dans les opérations liées à la réhabilitation et à l'amélioration des bâtiments.

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

Assistant d'architecte,
Assistant maître d'œuvre,
Dessinateur technique,
Mètreur
Conducteur de travaux,
Chargé d'affaires.

RÈGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

A compléter (Reprise)

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Très élevée (5/5)
Facteurs principaux	Intensité d'embauche, Manque de main-d'œuvre disponible, Lien formation-emploi
Salaire médian (mensuel)	2 701 €
Diplôme le plus fréquent	Diplôme de niveau bac+5 ou plus (doctorat, master ou équivalent) en génie civil, construction et bois (31 % des actifs en emploi)
Familles professionnelles (FAP)	B6X72 — Dessinateurs en bâtiment et en travaux publics · tension 5/5 (Très élevée) B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP · tension 5/5 (Très élevée)
Projets de recrutement (BMO 2026)	2 991
Jugés difficiles à recruter	64 %
Emplois saisonniers	3 %
Familles professionnelles (FAP)	B6X72 — Dessinateurs en bâtiment et en travaux publics B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation continue, Candidature individuelle, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, CANDIDATURE INDIVIDUELLE, VAE

Président : chef d'entreprise du bâtiment spécialisée dans la restauration et l'amélioration Le directeur IUT

Le responsable de l'action de formation

Le représentant des formateurs

2 représentants des salariés du bâtiment

1 représentant de la DRH d'une entreprise du bâtiment

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement 30/01/2017

Liens avec d'autres certifications

ANCIENNES VERSIONS

RNCP6500

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/18100/>