

Droit privé

RNCP28383 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 7
Sigle	MASTER — Master
Code(s) NSF	345t, 128g
Code(s) ROME	K1902, K1903, C1501, C1502, C1504
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit
Date d'échéance	31/10/2019

Certificateur(s)

Université Jean Moulin - Lyon 3

<http://www.univ-lyon3.fr>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

La mention Droit privé confère à son titulaire des connaissances solides et complètes en droit privé et lui permet d'acquérir l'expertise des problèmes juridiques dans les secteurs suivants :

- gestion des contentieux civils
- gestion des contentieux pénaux
- stratégie patrimoniale familiale
- stratégie patrimoniale professionnelle
- analyse et rédaction de contrats

Parcours Droit immobilier

Le professionnel visé par cette certification est appelé à exercer des postes à haute responsabilité dans le domaine de l'immobilier.

Le Master 2 droit immobilier certifie ainsi à son titulaire l'acquisition de connaissances approfondies spécifiques à la matière immobilière ainsi que les compétences et pratiques immédiatement opérationnelles sur le marché de l'immobilier.

Les détenteurs de ce Master pourront ainsi, à l'issue de cette certification réaliser les activités suivantes :

- management de projets immobiliers
- gestion du patrimoine immobilier de particuliers et d'organisations
- gestion de copropriétés
- optimisation fiscale
- transactions
- ...

COMPÉTENCES ATTESTÉES

- Savoir lire et analyser un contrat de droit privé
- Savoir lire et analyser une décision judiciaire
- Savoir interpréter les textes législatifs et réglementaires
- Savoir traduire juridiquement un besoin client
- Savoir travailler en équipe

- Maîtriser l'état du droit positif et de la jurisprudence en droit privé
- Maîtriser le déroulement d'un procès
- Développer un regard critique sur le droit en général
- Développer une stratégie patrimoniale familiale ou d'investisseur professionnel
- Sécuriser une transaction
- Expliciter et transmettre un savoir

Parcours Droit immobilier : en plus des compétences évoquées précédemment le diplômé qui a suivi cette spécialisation dispose des capacités suivantes

- maîtriser le domaine de l'immobilier, dans sa dimension juridique et fiscale et à ce titre,
- conseiller ses clients
- assurer la gestion d'un immeuble (location, copropriété, assurances...)
- mettre en place le montage financier de l'acquisition d'un immeuble ou d'un ensemble immobilier ;
- maîtriser les techniques de gestion commerciale, marketing et financière d'une entreprise du secteur immobilier
- maîtriser les techniques de commercialisation de l'immeuble

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

NAF 69.10Z Activités juridiques

NAF 84.23Z Fonctionnement des tribunaux

Parcours Droit immobilier : en plus des activités précédentes le diplômé peut exercer dans les secteurs de :

- promotion construction
- financement et assurances des activités immobilières
- location et exploitation de biens immobiliers (structures privées, organismes HLM...)

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

Juriste dans un service spécialisé d'entreprise ou d'organisation

La plupart des emplois accessibles supposent que l'étudiant réussisse un examen ou un concours d'accès ; c'est le cas pour devenir :

- avocat
- magistrat
- huissier
- notaire
- fonctionnaire (par exemple greffier)
- professeur / maître de conférences

Pour le parcours Droit immobilier : (en plus des emplois mentionnés ci-avant)

- négociateur immobilier
- chargé d'affaires immobilier
- administrateur de biens
- gestionnaire de copropriété

RÉGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

A compléter (Reprise)

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agréés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Modérée (3/5) Moyenne pondérée par l'emploi ; les familles ci-dessous s'échelonnent de 1 à 5 sur 5.
Facteurs principaux	Lien formation-emploi, Manque de main-d'œuvre disponible
Salaire médian (mensuel)	2 402 €

Diplôme le plus fréquent	Diplôme de niveau bac+5 ou plus (doctorat, master ou équivalent) en sciences humaines et droit (58 % des actifs en emploi)
Familles professionnelles (FAP)	L5X91 — Juristes et avocats · tension 3/5 (Modérée) P3X90 — Professionnels du droit · tension 4/5 (Élevée) R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier · tension 5/5 (Très élevée) R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics · tension 1/5 (Très faible)
Projets de recrutement (BMO 2026)	15 655
Jugés difficiles à recruter	50 %
Emplois saisonniers	4 %
Familles professionnelles (FAP)	L5X91 — Juristes et avocats P3X90 — Professionnels du droit R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation initiale, Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION INITIALE, FORMATION CONTINUE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

Le jury comprend des enseignants chercheurs participant à la formation et des professionnels qualifiés ayant contribué aux enseignements

COMPOSITION DU JURY — APPRENTISSAGE

Pour le seul parcours Droit immobilier

Le jury comprend des enseignants chercheurs participant à la formation et des professionnels qualifiés ayant contribué aux enseignements

COMPOSITION DU JURY — VAE

Le jury est composé d'une majorité d'enseignants chercheurs et de personnes ayant une activité principale autre que l'enseignement et compétentes pour apprécier la nature des acquis notamment professionnels, dont la validation est sollicitée

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement	31/10/2019
-------------------------------------	------------

Pour plus d'informations

LIEN VERS LE DESCRIPTIF

Université Jean Moulin Lyon3

Site des masters Fac de droit

Site de la formation de Droit Immobilier

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/28383/>