

Chargé d'affaires en rénovation énergétique du bâtiment

RNCP34158 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 5
Sigle	TP — Titre professionnel
Code(s) NSF	232p
Formacode(s)	22293, 22485, 22211, 22232
Code(s) ROME	F1103, F1106, F1108, F1201
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit
Date d'échéance	26/08/2024

Certificateur(s)

MINISTERE DU TRAVAIL DU PLEIN EMPLOI ET DE L' INSERTION · SIRET : 11000007200014

Partenaires habilités

66 organismes habilités, d'après la liste publiée par France compétences : 50 à former et organiser l'évaluation et 16 à former.

Organisme	SIRET	Habilitation
AFIP	43261313100049	Former et organiser l'évaluation
AFPA ENTREPRISES	82409268800012	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800053	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800061	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800095	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800111	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800137	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800145	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800160	Former
AFPA ENTREPRISES	82409268800178	Former

Liste complète des 66 partenaires habilités : <https://data.aktaconseil.fr/certifications/rncp34158-charge-d-affaires-en-renovation-energetique-du-batiment/partenaires>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

Le chargé d'affaires en rénovation énergétique du bâtiment est un professionnel spécialiste de l'évaluation thermique et énergétique, capable de traiter la chaîne « analyse, conception mise en œuvre » d'un projet de rénovation.

ACTIVITÉS VISÉES

Il gère les aspects techniques, organisationnels et commerciaux, l'accompagnement client et la réalisation des travaux de rénovation d'un bâtiment. Il intervient en amont dès la prise de contact avec le maître d'ouvrage. Il est

responsable de l'exploitation des diagnostics techniques et de performance énergétique du bâtiment existant, de l'étude de l'offre globale. Il organise de manière autonome le chantier, en assurant le contrôle de l'exécution des travaux dans le respect des délais, de la qualité et des coûts.

Le champ d'intervention du chargé d'affaires en rénovation énergétique du bâtiment est le secteur résidentiel, principalement de type pavillonnaire pour des particuliers. Il peut également concerner des copropriétés, ou le parc de logements sociaux.

Les chantiers peuvent être réalisés en lots séparés, en entreprise générale ou en groupement d'entreprises, par des sociétés labellisées Reconnu Garant de l'Environnement (RGE).

Ses principaux interlocuteurs sont le maître d'ouvrage, les cabinets d'architecte, les bureaux d'études techniques, les syndicats de copropriétés, les organismes financiers, les fournisseurs et sous-traitants, le personnel d'exécution.

L'emploi se déroule en partie sur les lieux de la construction pour réaliser des relevés, des diagnostics, animer des réunions de chantier, suivre les travaux, et en partie dans les locaux de l'entreprise pour la production des documents d'analyse et d'étude, la gestion technique, administrative et financière, la réalisation des plannings, tableaux de contrôle et les rapports de chantier.

Les horaires sont flexibles concernant les activités liées au diagnostic et à la partie commerciale. Les rendez-vous sont généralement pris en soirée pour s'adapter aux contraintes des particuliers actifs.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

1. Réaliser l'état des lieux initial d'un bâtiment en vue d'un projet de rénovation énergétique
 - Réaliser l'état des lieux de la structure, de l'enveloppe et des systèmes du bâtiment existant
 - Réaliser l'état des lieux énergétique et environnemental du bâtiment existant
2. Conseiller le client sur un projet de rénovation énergétique d'un bâtiment
 - Etablir les scénarios d'amélioration et de rénovation énergétique d'un bâtiment
 - Estimer les travaux et élaborer la meilleure rentabilité financière
 - Présenter une offre technique et commerciale et accompagner le maître d'ouvrage
3. Préparer et suivre la réalisation des travaux de rénovation énergétique d'un bâtiment
 - Rédiger la notice descriptive des ouvrages d'un projet de rénovation énergétique
 - Planifier et organiser un chantier de rénovation énergétique d'un bâtiment
 - Suivre la réalisation des travaux de rénovation énergétique d'un bâtiment

Blocs de compétences

RNCP34158BC01 — Réaliser l'état des lieux initial d'un bâtiment en vue d'un projet de rénovation énergétique

LISTE DE COMPÉTENCES

Réaliser l'état des lieux de la structure, de l'enveloppe et des systèmes du bâtiment existant

Réaliser l'état des lieux énergétique et environnemental du bâtiment existant

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Les compétences des candidats (VAE ou issus de la formation) sont évaluées par un jury au vu :

- a)
D'une mise en situation professionnelle ou d'une présentation d'un projet réalisé en amont de la session, éventuellement complétée par d'autres modalités d'évaluation : entretien technique, questionnaire professionnel, questionnement à partir de production(s) ;
- b)
d'un dossier faisant état des pratiques professionnelles du candidat ;
- c)
des résultats des évaluations passées en cours de formation pour les candidats issus d'un parcours de formation.

RNCP34158BC02 — Conseiller le client sur un projet de rénovation énergétique d'un bâtiment

LISTE DE COMPÉTENCES

Etablir les scénarios d'amélioration et de rénovation énergétique d'un bâtiment

Estimer les travaux et élaborer la meilleure rentabilité financière

Présenter une offre technique et commerciale et accompagner le maître d'ouvrage

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Les compétences des candidats (VAE ou issus de la formation) sont évaluées par un jury au vu :

- a)
D'une mise en situation professionnelle ou d'une présentation d'un projet réalisé en amont de la session, éventuellement complétée par d'autres modalités d'évaluation : entretien technique, questionnaire professionnel, questionnement à partir de production(s) ;
- b)
d'un dossier faisant état des pratiques professionnelles du candidat ;
- c)
des résultats des évaluations passées en cours de formation pour les candidats issus d'un parcours de formation.

RNCP34158BC03 — Préparer et suivre la réalisation des travaux de rénovation énergétique d'un bâtiment

LISTE DE COMPÉTENCES

Rédiger la notice descriptive des ouvrages d'un projet de rénovation énergétique

Planifier et organiser un chantier de rénovation énergétique d'un bâtiment

Suivre la réalisation des travaux de rénovation énergétique d'un bâtiment

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Les compétences des candidats (VAE ou issus de la formation) sont évaluées par un jury au vu :

- a)
D'une mise en situation professionnelle ou d'une présentation d'un projet réalisé en amont de la session, éventuellement complétée par d'autres modalités d'évaluation : entretien technique, questionnaire professionnel, questionnement à partir de production(s) ;
- b)
d'un dossier faisant état des pratiques professionnelles du candidat ;
- c)
des résultats des évaluations passées en cours de formation pour les candidats issus d'un parcours de formation.

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

- Les petites et moyennes entreprises générales qui réalisent des réhabilitations de bâtiments
- La maîtrise d'ouvrage institutionnelle comme les services techniques des collectivités territoriales dans le cadre des marchés publics
- La promotion immobilière ayant la gestion d'un parc de bâtiments existants
- La maîtrise d'œuvre et les cabinets d'architectes
- Les bureaux d'études spécialisés tels que les thermiciens ou les diagnostiqueurs immobiliers
- Les espaces info énergie

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

- Chargé d'affaires en rénovation énergétique de bâtiments
- Technico-commercial en rénovation énergétique des bâtiments
- Coordonnateur de projet de rénovation énergétique de bâtiments
- Technicien-conseil en rénovation énergétique des bâtiments
- Conseiller en économies d'énergie des bâtiments

RÈGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

Néant

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024) Très élevée (5/5)

Facteurs principaux Intensité d'embauche, Manque de main-d'œuvre disponible, Conditions de travail contraignantes

Salaire médian (mensuel)	2 604 €
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B6X74 — Conducteurs de travaux et chefs de chantier non cadres · tension 5/5 (Très élevée) B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP · tension 5/5 (Très élevée) B7X92 — Ingénieurs du bâtiment et des travaux publics, chefs de chantier et conducteurs de travaux (cadres) · tension 5/5 (Très élevée)
Projets de recrutement (BMO 2026)	19 486
Jugés difficiles à recruter	64 %
Emplois saisonniers	2 %
Familles professionnelles (FAP)	B6X71 — Techniciens experts et chargés d'études du BTP B6X74 — Conducteurs de travaux et chefs de chantier non cadres B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP B7X92 — Ingénieurs du bâtiment et des travaux publics, chefs de chantier et conducteurs de travaux (cadres)

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, VAE

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, APPRENTISSAGE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION, VAE

Le jury du titre est habilité par le représentant territorial compétent du ministère chargé de l'emploi. Il est composé de professionnels du métier concerné par le titre. (Art. R 338-6 du Code de l'Education)

Financement en alternance (NPEC)

Niveau de prise en charge d'un contrat d'apprentissage par les OPCO, fixé par France compétences par branche professionnelle (CPNE).

Prise en charge usuelle	9 411 €
Selon la branche	8 400 € – 10 588 €
Prise en charge	Branches concernées
9 411 €	Valeur par défaut · 210 branches
10 588 €	CPNEFP de la branche de la promotion immobilière
9 244 €	CPNEFP dans les établissements d'enseignement privés sous contrat
8 400 €	CPNE conjointes du bâtiment et des travaux publics

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement	26/08/2024
--	------------

Liens avec d'autres certifications

ANCIENNES VERSIONS

RNCP19319

NOUVELLE(S) CERTIFICATION(S)
RNCP39180

CORRESPONDANCES (PAR BLOCS)
RNCP19319

Pour plus d'informations

LIEN VERS LE DESCRIPTIF
www.travail-emploi.gouv.fr

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/34158/>

Entrées et sorties de formation

Entrées en formation	18
Parcours menés à terme	12
Taux d'achèvement	67 %
Période	02/2022 – 09/2025

Entrées et sorties — Caisse des Dépôts (open data), tous organismes confondus.

Demande CPF — formations engagées

Dossiers CPF engagés	24
Montant total engagé	107 226 €
Coût moyen par dossier	4 468 €
Durée moyenne	446 h
Période	02/2021 – 08/2024
France compétences	58 %
France Travail	15 %
Entreprise	13 %
Reste à charge titulaire	8 %
Régions	7 %

Formations engagées via le CPF — Caisse des Dépôts (open data), tous organismes confondus.