

Commerce spécialité Gestion et transaction immobilières

RNCP5371 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 6
Sigle	Licence Professionnelle — Licence professionnelle
Code(s) NSF	312
Code(s) ROME	C1504, C1503, E1105
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit

Certificateur(s)

Ministère chargé de l'enseignement supérieur

Université Montesquieu (Pessac Gironde) Bordeaux IV

<http://www.u-bordeaux4.fr>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Ce professionnel exerce son activité dans la promotion immobilière, la vente, la transaction et la gestion immobilière.

Il est capable d'identifier les besoins du destinataire du message et d'utiliser les outils bureautiques et télématiques.

Il est apte à analyser une situation professionnelle courante, à en apprécier les implications juridiques, à formuler les problèmes posés, à déterminer les aptitudes et solutions à adopter.

Il maîtrise les techniques commerciales de l'immobilier ainsi que les techniques comptables et financières.

Il tient compte des caractéristiques sociales et culturelles dans l'attribution des logements, dans la gestion des conflits, dans l'établissement de relations personnelles et collectives.

Il participe à la mise en œuvre d'actions opérationnelles dans le métier.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

.

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Ce professionnel peut prétendre à un emploi de : - Prospecteur foncier

- Négociateur immobilier
- Responsable d'agence immobilière
- Chasseur d'appartements
- Marchand de biens
- Gestionnaire d'immeubles locatifs
- Gestionnaire de patrimoine immobilier
- Administrateur de biens
- Syndic
- Gestionnaire social
- Responsable de programmes immobiliers

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

.

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Modérée (3/5) Moyenne pondérée par l'emploi ; les familles ci-dessous s'échelonnent de 1 à 5 sur 5.
Facteurs principaux	Intensité d'embauche, Non-attractivité salariale
Salaire médian (mensuel)	2 449 €
Familles professionnelles (FAP)	R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier · tension 5/5 (Très élevée) R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics · tension 1/5 (Très faible) U0X92 — Journalistes et cadres de l'édition · tension 1/5 (Très faible)
Projets de recrutement (BMO 2026)	12 602
Jugés difficiles à recruter	51 %
Emplois saisonniers	4 %
Familles professionnelles (FAP)	R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics U0X92 — Journalistes et cadres de l'édition

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation initiale, Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION INITIALE

Personnes ayant contribué aux enseignements (loi n° 84-52 du 26/01/1984 modifiée sur l'enseignement supérieur)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, APPRENTISSAGE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

idem

COMPOSITION DU JURY — VAE

Enseignants-chercheurs et professionnels

Pour plus d'informations

LIEN VERS LE DESCRIPTIF

<http://www.iut.u-bordeaux4.fr>

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/5371/>