

Technicien réhabilitation et amélioration du bâtiment

RNCP6500 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 4
Code(s) NSF	230s
Code(s) ROME	F1104
Type d'enregistrement	Enregistrement sur demande
Date d'échéance	27/08/2013

Certificateur(s)

Institut Universitaire de Technologie (St Nazaire)

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Le technicien en réhabilitation et amélioration du bâtiment est capable d'aider efficacement ses employeurs, à la mise en place et au suivi de tout type d'opération spécifique liée à la réhabilitation et à l'amélioration des bâtiments dans le respect des règles administratives, réglementaires et financières. Il maîtrise l'outil informatique. Ses principales activités sont :

- en phase de préparation, l'auscultation, le diagnostic et le relevé de l'état des lieux ainsi que la réalisation du dossier 'état actuel'
- en phase de conception : la réalisation du dossier de consultation des entreprises et la gestion des appels d'offres.
- en phase de réalisation : la conduite et le suivi des travaux.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

Les capacités attestées : - connaître les différents acteurs de l'acte de construire.

- réaliser l'auscultation puis le diagnostic de l'existant et établir le relevé dimensionnel
- le transcrire sur informatique
- connaître les aspects administratifs et réglementaires
- rechercher et trier les informations sur tout support, y compris Internet
- connaître les différents modes constructifs liés à la réhabilitation
- rédiger un CCTP
- rechercher, proposer et critiquer des solutions constructives en vérifiant leur faisabilité technique et économique
- établir un métré estimatif avec ou sans l'aide de logiciel spécialisé.
- connaître les différentes possibilités de financement et d'aide
- analyser les différentes phases de réalisation, préparer un planning
- préparer les documents de suivi d'un chantier
- participer aux réunions de chantier et rédiger puis transmettre les comptes rendus correspondants

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Maitres d'œuvre, petites et moyennes entreprises du bâtiment, bailleurs sociaux, collectivités locales, plutôt spécialisés dans les opérations liées à la réhabilitation et à l'amélioration des bâtiments.

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

- assistant technique et administratif du bâtiment; - dessinateur, métreur

RÉGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ
A compléter (Reprise)

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Très élevée (5/5)
Facteurs principaux	Intensité d'embauche, Manque de main-d'œuvre disponible, Lien formation-emploi
Salaire médian (mensuel)	2 701 €
Diplôme le plus fréquent	Diplôme de niveau bac+5 ou plus (doctorat, master ou équivalent) en génie civil, construction et bois (31 % des actifs en emploi)
Familles professionnelles (FAP)	B6X72 — Dessinateurs en bâtiment et en travaux publics · tension 5/5 (Très élevée) B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP · tension 5/5 (Très élevée)
Projets de recrutement (BMO 2026)	2 991
Jugés difficiles à recruter	64 %
Emplois saisonniers	3 %
Familles professionnelles (FAP)	B6X72 — Dessinateurs en bâtiment et en travaux publics B7X91 — Cadres des études BTP, des études géologiques, du métré de la construction et du contrôle et diagnostic technique du BTP

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS
Formation continue, Candidature individuelle, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION
A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, CANDIDATURE INDIVIDUELLE, VAE
Président : chef d'entreprise du bâtiment spécialisée dans la restauration et l'amélioration Le directeur IUT
Le responsable de l'action de formation
Le représentant des formateurs
2 représentants des salariés du bâtiment
1 représentant de la DRH d'une entreprise du bâtiment

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement	27/08/2013
-------------------------------------	------------

Liens avec d'autres certifications

NOUVELLE(S) CERTIFICATION(S)
RNCP18100

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/6500/>