

Domaine : Droit, Economie, Gestion Licence professionnelle Commerce Spécialité : Management et Commercialisation des Biens et Services Immobiliers (MCBSI)

RNCP7083 · RNCP · Publiée

L'essentiel

Niveau de qualification	Niveau 6
Sigle	Licence Professionnelle — Licence professionnelle
Code(s) NSF	313
Code(s) ROME	C1503
Type d'enregistrement	Enregistrement de droit

Certificateur(s)

Ministère chargé de l'enseignement supérieur

Université Nice Sophia Antipolis

<http://portail.unice.fr>

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

A compléter (Reprise)

ACTIVITÉS VISÉES

Liste des activités visées par le diplôme, le titre ou le certificat La Licence Professionnelle Management et Commercialisation des Biens et Services Immobiliers répond à un besoin du secteur professionnel en quatre points fondamentaux :

- la connaissance de l'environnement juridique propre à l'immobilier,
- l'apprentissage des méthodes de négociation et de management d'équipes,
- la connaissance des outils de gestion,
- la maîtrise des techniques et technologies de communication,

Cette licence a pour objectif majeur l'insertion professionnelle des diplômés dans des agences immobilières, dans des cabinets de syndics et dans toutes les autres formes d'organisations, publiques ou privées, qui pratiquent des opérations immobilières.

Compétences ou capacités évaluées

Ces professionnels prennent en charge la vente et la location de biens immobiliers (d'habitation, de bureaux, de magasins, de terrains...). Ils font de la prospection pour la recherche de nouveaux clients (des vendeurs, des acheteurs ou des locataires). Ils sont capables de réaliser une estimation juste et parfaite de ces biens et d'assurer leur promotion commerciale. Pour la gestion locative, ils établissent des états de lieux, rédigent des contrats de location, perçoivent les loyers, charges et gèrent les contentieux. Pour les transactions, ils rédigent les mandats, fournissent au notaire les informations nécessaires...

COMPÉTENCES ATTESTÉES

.

Secteur d'activité et type d'emploi

SECTEURS D'ACTIVITÉS

Secteur immobilier

TYPE D'EMPLOIS ACCESSIBLES

- Négociateur en transactions immobilières d'habitation et/ou d'entrepris - Chargé de gestion immobilière et locative,
- Gestionnaire de patrimoine immobilier,
- Conseiller technique en immobilier,
- Assistant syndic de copropriété,
- Collaborateur spécialisé dans des cabinets d'avocats ou d'expertise comptable
- Prospecteur foncier...

RÈGLEMENTATIONS D'ACTIVITÉ

A compléter (Reprise)

Marché du travail

Indicateurs au niveau des familles professionnelles (FAP) des métiers visés, agrégés au niveau national — France Travail / DARES (open data).

Tension de recrutement (DARES 2024)	Élevée (4/5) Moyenne pondérée par l'emploi ; les familles ci-dessous s'échelonnent de 1 à 5 sur 5.
Facteurs principaux	Intensité d'embauche, Non-attractivité salariale
Salaire médian (mensuel)	2 313 €
Familles professionnelles (FAP)	R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier · tension 5/5 (Très élevée) R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics · tension 1/5 (Très faible)
Projets de recrutement (BMO 2026)	11 605
Jugés difficiles à recruter	53 %
Emplois saisonniers	4 %
Familles professionnelles (FAP)	R3X84 — Employés et professions intermédiaires de l'immobilier R4X93 — Cadres agents immobiliers et syndics

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation initiale, Formation continue, Apprentissage, Contrat de professionnalisation, VAE

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

A compléter (Reprise)

COMPOSITION DU JURY — FORMATION INITIALE

Le jury est composé d'enseignants chercheurs, d'enseignants, de chercheurs ou de personnels qualifiés ayant contribué aux enseignements ou choisis en raison de leur compétence sur proposition des personnels chargés de l'enseignement. Il comprend, pour au moins un quart et au plus la moitié, des professionnels du secteur concerné.

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE, APPRENTISSAGE, CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

idem

COMPOSITION DU JURY — VAE

Le jury est composé de 5 membres dont 3 enseignants-chercheurs et deux professionnels

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/7083/>