

Montage d'opérations immobilières

RS2841 · RS · Publiée

L'essentiel

Code(s) NSF	313
Formacode(s)	42186
Type d'enregistrement	Enregistrement sur demande
Date d'échéance	31/12/2021

Certificateur(s)

EFE FORMATION · SIRET : 41280696000032

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

NA

Le montage et la réalisation d'une opération immobilière requiert plusieurs étapes incontournables faisant appel à des notions très différentes mais indispensables à la bonne réussite du projet : financières, fiscales, techniques, juridiques, environnementales... Cette nécessaire polyvalence oblige le responsable de montage d'opérations immobilières à posséder l'ensemble des compétences pour assurer la cohérence du montage de l'opération, de sa faisabilité à sa réalisation.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

Définir les règles d'urbanisme et foncières applicables au montage d'une opération immobilière

Mettre en oeuvre les bonnes pratiques méthodologiques, juridiques et financières

Prévenir les risques liés aux montages d'opérations immobilières et en garantir la sécurité juridique

Lors de cette certification, les compétences suivantes seront évaluées : déterminer les procédures d'aménagement possibles, obtenir le permis de construire, gérer le foncier, évaluer la faisabilité du projet immobilier, définir la rentabilité et élaborer le budget de l'opération, contractualiser le montage, organiser et exécuter les marchés de travaux, piloter les différents opérateurs et réceptionner les travaux, déterminer les responsabilités

Voies d'accès

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

Pour suivre cette certification, il est demandé aux participants les prérequis suivants

- avoir un niveau Bac+5 validé ou équivalent (école de commerce ou cursus universitaire) pour les personnes accédant nouvellement à la fonction ;
- avoir un niveau Bac +2/+3 et 3 ans minimum d'expérience professionnelle dans l'assistance ou la réalisation d'opérations immobilières.

Base légale

Date d'échéance de l'enregistrement	31/12/2021
-------------------------------------	------------

Pour plus d'informations

LIEN VERS LE DESCRIPTIF

<https://www.efe.fr/fr/formation/responsable-de-montage-d-operations-immobilieres>

Demande CPF — formations engagées

Dossiers CPF engagés	7
Montant total engagé	16 490 €
Coût moyen par dossier	2 356 €
Durée moyenne	106 h
Période	02/2020 – 07/2021
France compétences	70 %
Reste à charge titulaire	30 %

Formations engagées via le CPF — Caisse des Dépôts (open data), tous organismes confondus.