

Analyse des évolutions du secteur de l’habitat social dans un contexte de changement

RS5037 · RS · Publiée

L'essentiel

Code(s) NSF	120g
Formacode(s)	13072
Type d'enregistrement	Enregistrement sur demande
Date d'enregistrement	15/11/2019
Date d'échéance	15/11/2024

Certificateur(s)

INSTITUT D'ETUDES POLITIQUES DE PARIS - SCIENCES PO (IEP) · SIRET : 19753431600017

Résumé de la certification

OBJECTIFS ET CONTEXTE

La certification « Analyse des évolutions du secteur de l'habitat social dans un contexte de changement » apporte aux individus des compétences en matière d'analyse des enjeux et des impacts de l'actualité sur ce secteur. Cette certification permet de développer ses capacités d'analyse et de synthèse sur des sujets stratégiques relatifs au logement social. C'est par cette meilleure compréhension que le candidat développera une analyse plus pertinente, génératrice d'idées nouvelles et de capacité d'innovation.

COMPÉTENCES ATTESTÉES

Analyse des impacts du macro environnement sur le secteur du logement social

- Analyser les enjeux politiques et les différents niveaux d'interventions des pouvoirs publics
- Identifier les enjeux législatifs, nationaux et européens
- Analyser les enjeux économiques et financiers du modèle de financement du logement social
- Analyser l'environnement sociologique dans ses différentes typologies de publics
- Analyser les impacts économiques, sociaux et environnementaux justifiant la prise en compte du développement durable à la responsabilité sociétale de l'entreprise (RSE)
- Analyser les impacts technologiques et numériques sur la transformation des métiers dans le secteur du logement social
- Identifier les principales caractéristiques du marché du logement social en comparaison avec le marché de l'immobilier résidentiel
- Comparer les principes des politiques de logements et de pratiques au sein des pays de la communauté européenne

Comparaison des stratégies et influences des acteurs du micro-environnement sur le secteur du logement social

- Réaliser une analyse comparative des différentes politiques décidées par les collectivités territoriales en matière de logement social
- Analyser les différentes stratégies mises en œuvre par les collectivités territoriales dans leurs projets de logements sociaux
- Identifier les différents acteurs intervenant dans le secteur du logement en analysant leurs prérogatives et leurs limites d'intervention

Identifier les différentes aides apportées par les acteurs institutionnels (Etat – Départements – Intercommunalités – Communes) en les liant avec les Plans Locaux de l'Habitat (PLH) et les Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)

Intégration des impacts du changement du secteur du logement social sur son métier.

- Identifier les raisons, motivations et processus de décisions amenant à de nouvelles stratégies urbaines

- Identifier les impacts des changements liés aux nécessités d'engager des logiques de développement durable et de RSE dans la politique du logement social
- Anticiper par rapport au Plan Local de l'Habitat (PLH) et du Plan Local d'Urbanisme (PLU), les effets liés à l'émergence des grands ensembles pouvant créer des difficultés publiques et sociales
- Suivre et caractériser les différentes étapes du montage d'une opération de logement social
- Intégrer les enjeux de l'innovation (technologique, numérique...) dans les organisations intervenant dans le logement social
- Utiliser les techniques d'analyse et de prise de décisions dans l'origine des choix des collectivités territoriales d'investir dans les futurs projets de logements sociaux en lien avec le Plan Local de l'Habitat et du Plan Local d'Urbanisme.

Voies d'accès

MODALITÉS D'ACCÈS

Formation continue

PRÉREQUIS À L'ENTRÉE EN FORMATION

La certification s'adresse à des collaborateurs (opérationnels, fonctions support et transverses) disposant d'une bonne connaissance du secteur de l'habitat Social et d'une forte culture et des intérêts pour les enjeux de la ville et du logement social en particulier.

- Formation initiale de Bac+ 3 ou équivalent
- OU/ ET Expérience professionnelle de 2 ans minimum

COMPOSITION DU JURY — FORMATION CONTINUE

Trois personnes seront désignées pour composer le jury de délivrance de la certification :

- Un responsable pédagogique référent
- Deux personnes extérieures à la formation appartenant au monde de l'entreprise

Base légale

Date de décision	15/11/2019
Durée de l'enregistrement	5 ans
Date d'échéance de l'enregistrement	15/11/2024

Liens avec d'autres certifications

NOUVELLE(S) CERTIFICATION(S)

RS7224

Pour plus d'informations

Fiche officielle (France Compétences)

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rs/5037/>